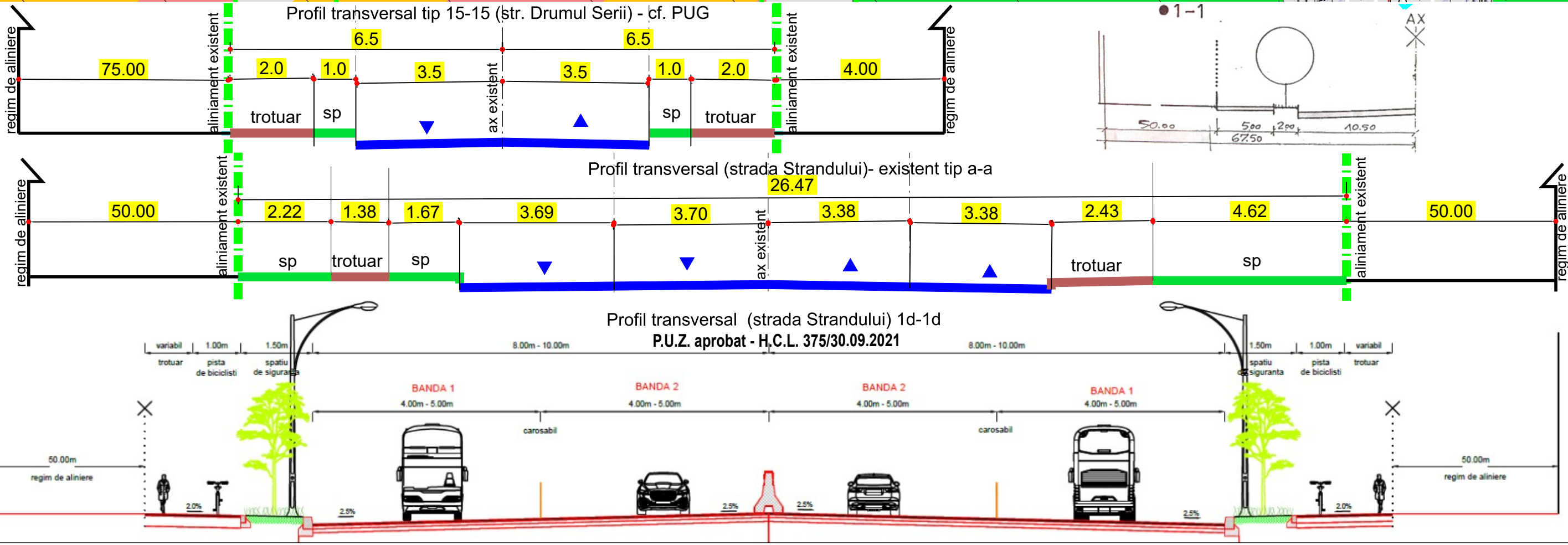


- LEGENDA**
- LIMITE**
- Zona studiata
 - Zona care a generat P.U.Z.
 - Aliniament
 - Regim de aliniere
 - Profil stradal
 - Acces incinta
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- Ppr - Plantatie de protectie
 - Lb/ISr - Zona locuinte colective si servicii
 - CCR - Zona cai de comunicatie rutiera
- ZONE DE RESTRICTIE**
- Restrictie de construire pana la elaborare PUZ/PUD

BILANT	S = 5.163 mp	EXISTENT	100,0%
Lb/ISr - zona locuinte colective si institutii si servicii	2.903mp	56.23%	
IS - zona institutii si servicii	0,0 mp	0,0%	
PPr - plantatie de protectie	2.260 mp	43.77%	
TOTAL	5.163 mp	100,0%	

UTR N18
Lb/ISr 50%
1.5

PPr -%



BiG studio-arh design		DENUMIREA LUCRARII: STUDIU DE OPORTUNITATE – RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE , MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE SI SCHIMBARE DESTINATIE: DIN ZONA MIXTA LOCUINTE COLECTIVE SI INSTITUTII SI SERVICII, IN ZONA INSTITUTII SI SERVICII	NUMAR PROIECT 239/2024
Telefon : 0722.588805 e-mail: arhi_geo@yahoo.com		AMPLASAMENT: Mun. PLOIESTI, T.8 A98/5, 98/4 - INTRAVILAN, Nr. cad. 147383, jud. Prahova.	FAZA S.O.
		BENEFICIAR: S.C. ISTIN S.R.L.	25.09.2024
		SEF PROIECT: Arh. Bogdan Georgescu	
		PROIECTAT: Sp. planif. ter. Ioana Licu	
		DESENAT: Sp. planif. ter. Ioana Licu	
		VERIFICAT: Arh. Bogdan Georgescu	
		TITLUL PLANSEI : SITUATIE EXISTENTA	SCARA 1:500
		NR. PLANSA : U . 02	